

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: **St-1049/2021**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza GRAMAT d.o.o. u stečaju**

OIB: 63877858748

Osijek, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 4

Zastupan po stečajnom upravitelju Tihomiru Zecu

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI ODREĐIVANJA NAGRADE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-1049/2021-149 od 8. prosinca 2021., određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom GRAMAT d.o.o. za trgovinu i usluge, u stečaju, Đakovo, Industrijska zona bb, MBS 040006223, OIB 46256580078 te je za stečajnog upravitelja imenovana stečajna upraviteljica Tihana Majić.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-1049/2021-154 od 2. ožujka 2022., određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika stečajna masa iza GRAMAT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Osijek, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 4, MBS: 030255156, OIB 63877858748 uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

- nekretnine upisane u zk.ul.1759, k.o. Blažići, k.č.br. 790/67 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE 503 m2 na kojoj je upisano razlučno pravo društva KTL-PROMET d.o.o. Zagreb, OIB 46825721842
- nekretnine upisane u zk.ul.1759, k.o. Blažići, k.č.br. 790/68 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE 571 m2 na kojoj je upisano razlučno pravo društva KTL-PROMET d.o.o. Zagreb, OIB 46825721842.

Sa Općinom Viškovo stečajni upravitelj sklopio je nagodbu kojom je riješen međusobni odnos stečajnog dužnika i Općine Viškovo te je Općina Viškovo kupila nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u k.o. Blažići: k.č.br. 790/63, 790/66, 790/67, 790/68, 790/46, 790/47, 790/57, 790/52, 790/39, 790/45, 790/122, 790/19, 790/38, 790/51, za iznos od 225.628,77 EUR / 1.700.000,00 kn, na način da stečajnom dužniku do konca 2022. godine uplati iznos od 66.361,40 EUR / 500.000,00 kuna te preostali dio iznosa 159.267,37 EUR / 1.200.000,00 kuna do konca 2023. godine. Prijenos nekretnina proveden je sklapanjem Ugovora o kupoprodaji uz sklapanje sudske nagodbe u parničnom postupku koji se vodi kod OS u Rijeci Poslovni broj: P-5702/2015 na način da svaka strana snosi svoj parnični trošak.

Odlukom skupštine vjerovnika koja je održana dana 14. ožujka 2023. godine imenovan sam za stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku obzirom da je prethodna stečajna upraviteljica Rješenjem Ministarstva pravosuđa i Uprave imenovana za javnog bilježnika te više nije u mogućnosti obavljati funkciju i dužnosti stečajnog upravitelja.

Kako je stečajni upravitelj unovčio svu imovinu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 225.628,77 EUR / 1.700.000,00 kn predlaže naslovnom sudu odrediti mu nagradu.

Temeljem odredbe članka 94. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15,104/2017, 36/2022) i odredbi članaka 7., 15. i 16. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15) bruto nagrada stečajnog upravitelja prema vrijednosti unovčene stečajne mase u ukupnom iznosu od 225.628,77 EUR / 1.700.000,00 kn trebala bi biti određena u bruto iznosu od 19.775,70 EUR / 149.000,00 kn, što uvećano za obvezni doprinos za zdravstveno osiguranje konačno iznosi 21.258,88 EUR / 160.175,00 kn.

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Osnovica za obračun	Iznos nagrade (bruto)
		do	100.000,00	16	100.000,00	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	199.999,99	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	199.999,99	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	499.999,99	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7	700.000,03	49.000,00
Ukupno unovčena stečajna masa					1.700.000,00	149.000,00
Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5%)						11.175,00
UKUPNO NAGRADA (bruto 2)						160.175,00 kn

Vrijednost unovčene stečajne mase u eurima				Nagrada u %	Osnovica za obračun	Iznos nagrade (bruto)
		do	13.272,28	16	13.272,28	2.123,56
na razliku od	13.272,28	do	39.816,84	12	26.544,56	3.185,35
na razliku od	39.816,84	do	66.361,40	10	26.544,56	2.654,46
na razliku od	66.361,41	do	132.722,81	8	66.361,40	5.308,91
na razliku od	132.722,81	do	663.614,04	7	92.905,97	6.503,42
Ukupno unovčena stečajna masa					225.628,77	19.775,70
Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5%)						1.483,18
UKUPNO NAGRADA (bruto 2)						21.258,88 EUR

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu da donese rješenje o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl. 94. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017, 36/2022)

U Osijeku, 31.10.2023. godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj